

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Grandeløkken Borettslag

Møtedato: 27.5.2014

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Grendehuset

Til stede: 32 andelseiere, 14 representert ved fullmakt, totalt 46 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Said Bitta.

Møtet ble åpnet av Knut Christiansen

1 Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Knut Christiansen foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av stemmeberettigede og fullmakter

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene (og eventuelt fullmakter) som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Godkjenning av innkallelse og dagsorden

Vedtak: Godkjent

D Valg av protokollfører, Said Bitta ble foreslått.

Vedtak: Valgt

E Valg av en andelseier til å undertegne protokoll

Vedtak: Anita Brinchmann ble valgt

F Valg av tellekorps – 2 andelseiere

Vedtak: Mette Aabye og Grete Voss Heiberg ble valgt

2 Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2013

A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2013 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

C Revisors beretning

Vedtak: Godkjent

3 Fastssettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 48 000,- som fordeles etter styrets beslutning.

Vedtak: Vedtatt

4 Behandling av innkomne forslag og saker

A Forslag fra Magne Fagerhol

Kort saksfremstilling: "Ethvert nytt styre må avgi skriftlig erklæring om at det vil gjennomføre saker/tiltak som er vedtatt av generalforsamling". Forslaget krever 2/3 flertall av de avgitte stemmer for å vedtas. Styret anbefaler at forslaget ikke vedtas. For fullstendig saksfremstilling, se årsberetningen.

Vedtak: 11 stemmer for og 33 stemmer mot, forslaget ble ikke vedtatt.

B Forslag fra Magne Fagerhol

Kort saksfremstilling: forslag om endrede regler for tildeling av carport. Endringen går i hovedsak ut på at tildeling skal skje på basis av ansiennitet på BBE medlemsliste, og ikke som nu basert på når vedkommende søkte om carport. Forslaget krever simpelt flertall for å vedtas. Styret anbefaler at forslaget ikke vedtas. For fullstendig saksfremstilling, se årsberetningen.

Vedtak: Forslaget ble nedstemt med 4 stemmer for.

C Forslag fra flere andelseiere / for fullstendig saksfremstilling, se årsberetning

Forslag om å godkjenne en plan som muliggjør oppføring av uteboder for A- og B-leilighetene. Forslaget krever 2/3 flertall av de avgitte stemmer for å vedtas. Styret anbefaler at forslaget vedtas.

Vedtak: Vedtatt med 29 stemmer for og 13 stemmer mot.

5 Valg av tillitsvalgte

- A Som styremedlem for 2 år, ble Dag Erik Nordlie foreslått.
Som styremedlem for 2 år, ble Jens Dedichen foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

- B Som varamedlem for 1 år, ble Petter Riise-Hansen foreslått.
Som varamedlem for 1 år, ble Olav Marcussen foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

- D Som representant i valgkomiteen for 2 år, ble Hild Hjørdis Mowinckel, Jan Brinchmann foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 20:35. Protokollen signeres av

møteleder
Knut Christiansen /s/

referent
Said Bitta /s/

protokollvitne
Anita Brinchmann /s/

